**СОВЕТ НОВОСЕРГИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КРЫЛОВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 24 ноября 2017 года № 164 сессия № 36

станица Новосергиевская

**О земельном налоге на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», Федеральным законом № 286-ФЗ от 30.09.2017 года «О внесении изменений в часть II Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет Новосергиевского сельского поселения Крыловского района р е ш и л:

1. Установить и ввести на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района земельный налог на земельные участки, находящиеся в пределах границ Новосергиевского сельского поселения Крыловского района.

2. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяются налоговые ставки земельного налога от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

3. На основании статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, установить налоговые ставки в следующих размерах:

3.1. 0,3 % в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3.2. 0,2% в отношении земельных участков:

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома);

3.3. 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

4. Установить налоговые льготы в следующих размерах:

4.1. 100 % в отношении одного объекта налогообложения (земельного участка из земель земли населенных пунктов, предназначенного для личного подсобного хозяйства) для ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны (1941–1945 г.г.);

4.2. 50 % в отношении одного объекта налогообложения (земельного участка из земель земли населенных пунктов, предназначенного для личного подсобного хозяйства) для:

1) Инвалидов 1 группы инвалидности;

2) граждане, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане;

3) лица, подвергшиеся радиации, вследствие катастрофы на Чернобыльской АС и их вдовы.

5. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в срок до 1 ноября текущего налогового периода.

6. Порядок и сроки уплаты налога:

6.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом текущего налогового периода, в размерах, установленных статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признается первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6.2. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

7. Признать утратившими силу:

7.1. С момента вступления в законную силу настоящего решения решение Совета Новосергиевского сельского поселения от 18 ноября 2016 года № 115 «О земельном налоге на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района».

7.2. Решение Совета Новосергиевского сельского поселения от 29 сентября 2017 года № 162 «О внесении изменений в решение Совета Новосергиевского сельского поселения Крыловского района от 18 ноября 2016года №115 «О земельном налоге на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района».

8. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Новосергиевского сельского поселения по финансам, бюджету и налогам (Т.В. Перезолова).

10. Настоящее решение вступает в силу по истечению одного месяца со дня официального опубликования, но не ранее 1 января 2018 года, за исключением подпункта 7.2 пункта 7 настоящего решения.

11. Подпункт 7.2. пункта 7 настоящего решения вступает в силу по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Новосергиевского сельского

поселения Крыловского района Н.А. Нестеренко