**СОВЕТ НОВОСЕРГИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КРЫЛОВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

 от 23 ноября 2018 года № 206 сессия № 45

станица Новосергиевская

**О земельном налоге на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района**

На основании главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Устава Новосергиевского сельского поселения Крыловского района Совет Новосергиевского сельского поселения Крыловского района р е ш и л:

1. Установить на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района земельный налог, определив налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования земельных участков | Ставка земельного налога, % |
| 1. | Земли сельскохозяйственного назначения |  | 0,3 |
| 2. | Земли населенных пунктов: |  |  |
| 2.1. |  | Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2.2. |  | Земельные участки, занятые индивидуальными жилыми домами, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства | 0,3 |
| 2.3. |  | Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) | 0,3 |
| 2.4. |  | Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства | 0,3 |
| 2.5. |  | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 2.6. |  | Земельные участки, занятые жилищным фондом, а также приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства за исключением земельных участков, указанных в подпункте 2.2, а также входящих в состав имущества многоквартирного жилого дома | 0,3 |
| 3. | Прочие земли |  | 1,5 |

2. Налогоплательщиками - организациями налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями не позднее 20 апреля, 20 июля, 20 октября налогового периода в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4. Освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков в отношении одного земельного участка, не используемого для ведения предпринимательской деятельности:

 - 100 % для ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны (1941–1945 г.г.);

 - 50 % для:

1) Инвалидов 1 группы инвалидности;

2) граждане, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане;

3) лица, подвергшиеся радиации, вследствие катастрофы на Чернобыльской АС и их вдовы.

5. Налогоплательщики-организации, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, представляют документы, подтверждающие право на налоговые льготы, один раз в год вместе с налоговой декларацией. Документы, подтверждающие право на уменьшение налогооблагаемой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии с настоящим решением налогоплательщиками - организациями предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельных участков.

6. Льготы налогоплательщикам - физическим лицам предоставляются на основании заявления в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

 7. Признать утратившим силу Решение Совета Новосергиевского сельского поселения от 24 ноября 2017 года № 164 «О земельном налоге на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района».

8. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

9. Настоящее решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

10. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Новосергиевского сельского поселения по финансам, бюджету и налогам (Т.В. Перезолова).

11. Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Новосергиевского сельского

поселения Крыловского района Н.А. Нестеренко